

"لیست قیمت هر مترمربع زیر بنا بابت ساخت یک دستگاه ویلا به شرح آیتم‌های ذیل"

ردیف	شرح آیتم	اقتصادی (eco)	معمولی (norm)	لوکس (lux)
۱	فونداسیون، عایق کاری و کف سازی	●	●	●
۲	سازه سبک LSF	●	●	●
۳	موزاییک	●		
۴	موکت	●		
۵	سرامیک درجه ۱ ایرانی		●	
۶	پارکت (لمینت) خارجی		●	●
۷	پنجره معمولی	●		
۸	پنجره دوجداره تک حالته		●	
۹	پنجره دوجداره دو حالته		●	●
۱۰	نمای فایبر سمنت ساده	●		
۱۱	نمای فایبر سمنت طرح دار همراه با عایق XPS		●	●
۱۲	دیوار پوش کناف	●	●	●
۱۳	رنگ روغنی	●		
۱۴	رنگ بیرونی ضد آب و نور پیکوکالر		●	
۱۵	رنگ داخل اکریک		●	●
۱۶	کاغذ دیواری داخل اتاق		●	●
۱۷	درب ضد سرقت		●	●
۱۸	درب همراه با دستگیره	●		
۱۹	درب های HDF و یراق آلات		●	●
۲۰	سقف شیروانی با ورق های موجدار	●		
۲۱	سقف ساندویچ پنل طرح دار با آبرو		●	
۲۲	سقف شیب دار سفالی همراه با آبرو		●	●
۲۳	کلید پریز درجه ۲ ایرانی	●		
۲۴	کلید پریز درجه یک ایرانی		●	●
۲۵	کاشی درجه ۲ ایرانی	●		
۲۶	کاشی درجه ۱ ایرانی		●	●

ردیف	شرح آیتم	اقتصادی (eco)	معمولی (norm)	لوکس (lux)
۲۷	کولر آبی یک عدد	●		
۲۸	کولر گازی یک عدد		●	●
۲۹	عایق داخل دیوارها با پشم سنگ		●	●
۳۰	عایق داخل دیوارها یونولیت	●		
۳۱	رادیاتور	●	●	●
۳۲	لوله کاشی با لوله های سبز	●		
۳۳	لوله کشی با لوله های ۵ لایه PEX		●	●
۳۴	لوله فاضلاب با لوله پلیکا	●		
۳۵	لوله فاضلاب با سیستم پوشفیت پل ایران		●	●
۳۶	سقف کناف ساده	●	●	●
۳۷	سقف کناف دکوراتیو		●	●
۳۸	روشویی و کاسه توالت درجه ۲ ایرانی	●		
۳۹	روشویی و کاسه توالت درجه ۱ ایرانی		●	●
۴۰	توالت فرنگی خارجی اتوماتیک		●	●
۴۱	زیر دوشی		●	●
۴۲	وان		●	●
۴۳	فلاشتانک رو کار		●	●
۴۴	فلاشتانک تو کار		●	●
۴۵	شومینه		●	●
قیمت هر متر مربع (هزار تومان)				
	۸۰۰-۷۵۰	۹۵۰ - ۸۵۰	۱۰۰۰ و بیشتر	

تبصره ۱: قیمت های فوق خالص بوده و هیچگونه کسورات قانونی در آنها لحاظ نشده است.

تبصره ۲: این قیمت ها صرفاً جهت یک برآورد کلی بوده و قابل تغییر در آیتم و قیمت کل می باشد.